

# Vermittlungsvertrag

Zwischen dem VVV-Stadt- und Citymarketing Nordhorn e. V., Firnhaberstraße 17, 48529 Nordhorn (im folgenden VVV Nordhorn genannt) als Unterkunftsvermittler und dem Vermieter

Name/Firma: \_\_\_\_\_

Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Straße & Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ & Ort: \_\_\_\_\_

Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_

**E-Mail-Adresse  
(verpflichtend):** \_\_\_\_\_

mit dem Objekt

Objektname: \_\_\_\_\_

Straße & Haus-Nr. \_\_\_\_\_

Objekt PLZ & Ort \_\_\_\_\_

Website/Internet \_\_\_\_\_

1. Der VVV Nordhorn tritt nur als Vermittlungspartner auf. Vertragspartner sind der Mieter (Gast) und der Vermieter. Der Vermieter hat nur gegenüber dem Mieter unmittelbar Anspruch auf Vertragserfüllung.

Die Vermittlung erfolgt ausschließlich nach den Wünschen des Gastes.

Der Vermieter verpflichtet sich, dem VVV Nordhorn alle Besonderheiten, eventuelle Mängel, erfolgte Neuerungen, etc. der Unterkunft umgehend mitzuteilen.

Der VVV Nordhorn verpflichtet sich, alle Verbesserungsvorschläge, Reklamationen, etc., die durch einen Mieter an ihn herangetragen werden, unverzüglich an den Vermieter weiterzuleiten.

Der Vermieter erklärt sich damit einverstanden, dass die zur Verfügung gestellte Unterkunft von zuständigen Mitarbeitern des VVV Nordhorn besichtigt wird.

2. Der Vermieter stellt dem VVV Nordhorn sein Objekt als Vollkontingent mit Eigenbelegungsmöglichkeit zur Verfügung.

3. Es wird vereinbart, dass die beim VVV gemeldeten Unterkünfte ohne Rücksprache mit dem Vermieter vom VVV Nordhorn vermietet werden.
4. Der Vermieter verpflichtet sich, dem VVV Nordhorn Eigenbelegungen unverzüglich mitzuteilen, um Doppelbuchungen zu verhindern. Eine Buchung durch den VVV Nordhorn hat in jedem Fall Vorrang, wenn der Vermieter es versäumt haben sollte, die Unterkunft für den besagten Zeitraum als belegt zu melden.
5. Der VVV Nordhorn verpflichtet sich, den Vermieter bei der Vermietung der Unterkunft unverzüglich über die Vermietung zu unterrichten. Die Unterrichtung erfolgt umgehend durch die Übersendung der Buchungsbestätigung per E-Mail.
6. Der Vermieter gibt einen Pauschalpreis inkl. Nebenkosten pro Nacht und Einheit vor, so dass dem Gast im Nachhinein keine weiteren Nebenkosten entstehen. Die Preise der Endreinigung und Servicepauschalen werden separat aufgelistet. Der Vermieter kann auf Wunsch Saisonpreise für die Haupt- und Nebensaison benennen.
7. Alle Buchungen, die durch den VVV Nordhorn vorgenommen werden, erfolgen im Auftrage des Vermieters. Die vom VVV Nordhorn zu vereinnahmende Aufwandsentschädigung für die Tätigkeiten des VVV beträgt 13 % zzgl. gesetzl. MwSt. des vereinbarten Gesamtmietpreises der Unterkunft. Alle Zahlungen, auch Vorauszahlungen, erfolgen durch den Mieter (Gast) direkt an den VVV Nordhorn. Der VVV Nordhorn überweist dem Vermieter 87 % abzgl. gesetzl. MwSt. des Buchungsbetrages nach Anreise des Gastes.
8. Dieser Vertrag kann jederzeit ohne Angabe von Gründen von beiden Parteien schriftlich widerrufen werden.
9. Bei Nichtanreise des Mieters (Gast) erhält der Vermieter eine Rücktrittskostenpauschale abzgl. 13 % Bearbeitungsprovision zzgl. gesetzl. MwSt.
10. Der Vermieter erklärt verbindlich, dass die im Rahmen dieses Vermittlungsvertrages angegebenen Preise zu jeder Zeit dem bei einer Belegung und den im Gastgeberverzeichnis angegebenen Preisen entsprechen
11. Preis- und Datenänderungen für das Folgejahr sind dem VVV Nordhorn bis zum 15.10. des laufenden Jahres bekanntzugeben. Liegen die Preise bis zu diesem Zeitpunkt nicht vor gelten die Preise des laufenden Jahres.
12. Den VVV Nordhorn trifft aus der Vermittlungstätigkeit heraus keinerlei Haftung, ausgenommen Schadenverursachung durch vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln.

Nordhorn, den \_\_\_\_\_

Preise 2023							
Ferienhaus _____							
Preise bis __ Personen							
Jede weitere Person (max. __) HS _____ € Aufpreis pro Nacht NS _____ € Aufpreis pro Nacht							
Saison Name	Saison Start	Saison Ende	Preis 1. Nacht inkl. Endreinigung	Preis ab 2. Nacht	Mindestaufenthalt	Anreisetag	Abreisetag
Winter	04.01.2023	17.02.2023	NS				
Fasching	18.02.2023	24.02.2023	HS				
Frühling	25.02.2023	31.03.2023	NS				
Ostern	01.04.2023	07.04.2023	HS				Mo, Di, Mi, Do, Sa, So
Ostern	08.04.2023	14.04.2023	HS				Di, Mi, Do, Fr, Sa
Frühling	15.04.2023	19.05.2023	NS				
Himmelfahrt	13.05.2023	19.05.2023	HS				Mo, Di, Mi, Fr, Sa, So
Himmelfahrt/Pfings	20.05.2023	26.05.2023	HS				
Pfingsten	27.05.2023	02.06.2023	HS			Di, Mi, Do, Fr, Sa	Di, Mi, Do, Fr, Sa
Frühsommer	03.06.2023	23.06.2023	NS				
Sommer	24.06.2023	01.09.2023	HS				
Spätsommer	02.09.2023	01.10.2023	NS				
Herbst	02.10.2023	03.11.2023	HS				
Winter	04.11.2023	20.12.2023	NS				
Weihnachten	21.12.2023	27.12.2023	HS			Mi, Do, Fr, Sa	
Silvester	28.12.2023	03.01.2024	HS			Di, Mi, Do, Fr, Sa	Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa

Die angegebenen Preise gelten 'all-inclusive' inkl. aller Nebenkosten, eine Kautions wird nicht erhoben.  
 Sofern bei beiden Institutionen vertreten erkläre ich mich einverstanden, dass die angegebenen Preise sowohl für den VVV-Stadt- und Citymarketing e. V. gelten.

Unterschrift Vermieter \_\_\_\_\_